

## **Tingsryds Energi AB**

### **Årsredovisning 2021**

| <b>Innehållsförteckning</b>     | <b>Sida</b> |
|---------------------------------|-------------|
| VD har ordet                    | 2           |
| Förvaltningsberättelse          | 3–9         |
| Resultaträkning                 | 10          |
| Balansräkning                   | 11–12       |
| Kassaflödesanalys               | 13          |
| Redovisningsprinciper och noter | 14–23       |
| Underskrifter                   | 24          |
| Balansräkning fiber             | 25          |
| Revisionsberättelse             | 26          |



## **VD har ordet**

Verksamhetsåret 2021 har för bolaget till stor del präglats av projektering och färdigställandet av det nya fjärrvärmeverket i Linneryd. Projektet har trots pandemins påverkan av personal och materialförseningar, landat inom förväntade ramar. Anläggningen togs i s.k. provdrift i oktober och övergår fullt ut till bolagets ägo från och med februari 2022. Vid årsskiftet återstod det några mindre avvikelser i slutbesiktningsprotokollen. Genomförda prestandaprov visar på väl innehållna miljövärden och övriga uppställda villkorsvärden.

### **Fjärrvärme**

Biobränslepannorna i produktionsanläggningarna har under gångna året haft hög tillgänglighet. Olja har endast använts vid ett fåtal tillfällen <1%.

På de orter bolaget köper in extern värme till de egna fjärrvärmenäten, har leveranserna fortgått utan nämnvärda avvikelser. Utbyggnaden av fjärrvärmenätet har skett i begränsad omfattning medan det på slutet av året inkommit flera förfrågningar som förprojekteras inför nästkommande år.

### **Bredband**

Bredbandsutbyggnaden via fiber genom Wexnet uppgick under 2021 till 282. Via vårt delägarskap i Wexnet arbetar TEAB löpande för att gynna utbyggnaden av bredbandsnätet inom Tingsryds kommun.

TEAB har under året köpt in delar av landsbygdsutvecklares tjänst från kommunens utvecklingsavdelning. Dennes uppdrag har varit att samordna utbyggnaden av fibernät mellan bolagen och de lokala fiberföreningarna samt tillsammans med företrädare från Wexnet arbeta med ansökningarna gällande statligt bredbandsstöd via PTS. Av de åtta områden inom kommunen som PTS ansökan för 2021 avsåg blev ett område (Långasjömåla) tilldelat.

### **Affärsområde förnyelsebar energi**

Under verksamhetsåret har TEAB fått i uppdrag av kommunstyrelsen att utreda möjligheterna att producera elkraft inom bolaget försorg. Den utredning gällande ORC-turbin reviderades utifrån Skatteverkets regelverk gällande skatteregler för producerad elkraft egen förbrukning samt bolagets utredning gällande H2 (vätgas omvandling) kommer att presenteras under våren 2022.

### **Personal**

Under året har en tekniker anställts på heltid vars tjänst delvis innefattar ansvarsområde distributionsnät och kund. Sjukskrivning har för verksamhetsåret varit 1,8% (0,5 %).

Kent Johansson

VD

## ÅRSREDOVISNING

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen och verkställande direktören för Tingsryds Energi AB får härmed avge följande förvaltningsberättelse för verksamhetsåret 2021-01-01 – 2021-12-31.

#### Allmänt

Tingsryds Energi AB är ett helägt dotterbolag till Tingsryds Kommunföretag AB som i sin tur ägs till 100 % av Tingsryds kommun. Företaget har sitt säte i Tingsryds kommun.

Verksamheten omfattar produktion och distribution av fjärrvärme. Därutöver är bolaget, tillsammans med Lessebo kommun, Alvesta Energi AB och Växjö Energi AB, delägare i Wexnet AB som bedriver bredbandsverksamhet.

#### Styrelse

Styrelsen är utsedd av kommunfullmäktige i Tingsryds kommun och har för verksamhetsåret 2021 bestått av följande ledamöter:

#### Ledamöter från 2021-01-01

Tomas Blomster, Urshult, ordförande, S  
Ingrid Johansson, Väckelsång, S  
Per-Axel Persson, Ryd, M

Dag Runesson, Tingsryd, C  
Mats Wembo, Väckelsång, C

#### Sammanträden

Styrelsen har under året hållit 9 protokollförda sammanträden.

#### Organisationsanslutning

Ägardirektiv finns som bland annat reglerar vilka frågor som skall prövas av ägaren. Styrelsen fastställer årligen arbetsordning och en VD-instruktion som förtydligar VD:s ansvar.

#### Revisorer

Följande revisorer är utsedda av kommunfullmäktige i Tingsryds kommun:

Kerstin Petersson, ordförande, C  
Mats Karlsson, C  
Peter Koch, M  
Börje Johansson, S  
Anders Eklundh, V

Dessutom har Mattias Johansson, PWC, utsetts att fullgöra revision för verksamhetsåret 2021.

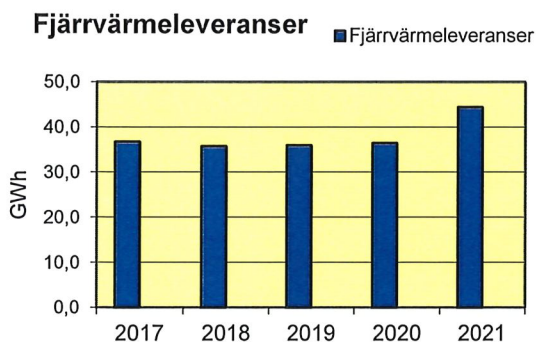


## Verksamheten

### Fjärrvärmeverksamheten

Under året har två fastigheter anslutits till fjärrvärmenäten och uppgår nu totalt till 463 varav 10 är förtida anslutningar.

| År         | 2021     | 2020     |
|------------|----------|----------|
| Tingsryd   | 29,5 GWh | 25,7 GWh |
| Linneryd   | 6,0 GWh  | 2,9 GWh  |
| Urshult    | 6,3 GWh  | 5,4 GWh  |
| Väckelsång | 2,6 GWh  | 2,1 GWh  |
| Totalt     | 44,4 GWh | 36,1 GWh |



Biobränslepannorna i produktionsanläggningarna har under det gångna året haft hög tillgänglighet. Oljeförbrukningen i värmeproduktionen har under året varit låg <1%.

Bolagets verksamhet är försäkrad för både egendomsskada och för intäktsbortfall till följd av avbrott i driften.

### Underhåll

Årets underhållsrevision har utförts enligt plan samt fortsatt utökad statusbesiktning via oförstörande provning med röntgen och ultraljud på konvektionsdelarna.

### Bredbandsverksamheten

Bredbandsutbyggnaden har under året resulterat i 282 nyanslutningar (374) som är en lägre anslutningsgrad än föregående år

beroende på att tätorterna i huvudsak är färdigutbyggda och att fastigheter längre ut på landsbygden återstår.

Från Tingsryd kommuns utvecklingsavdelning har samordnare köpts in på löpande basis som en länk mellan involverade parter gällande bredbandsutbyggnaden inom verksamhetsområdet Tingsryds kommun.

Under året har tre möten med Wexnet och kommunen hållits gällande utbyggnadsstrategi. Utfallet av PTS tilldelning av stöd för bredbandsutbyggnad landsbygd blev klart i december och av de åtta områden som var ansökta för inom kommunen blev område Långasjömåla beviljat till Wexnet om 1 452 020 kronor.

Den rättsliga processen rörande de investeringar som gjordes före den 1 maj 2013 är inte avslutad och därmed inte heller den slutliga ekonomiska regleringen.

## Väsentliga händelser

Under året färdigställdes byggnationen av en ny panncentral i Linneryd. Anläggningen togs i s.k. provdrift i oktober 2021 och beräknas övertagas fullt ut av TEAB under februari 2022. Anläggningen är bestyckad med en biobränsle hetvattenpanna med en effekt på 3000 KW samt en mindre oljepanna för nöddrift av fjärrvärmenätet. Anläggningen levererar fjärrvärme och processhetvatten via separata ledningsnät. Biobränslesystemets utformning för att säkerställa hög redundans har försetts med dubbla bränslefickor med individuella transportörer och hydraulsystem som var för sig klarar att förse anläggningen med full kapacitet med bränsle. Rökgasreningen sker i två steg, grovavskiljning via cyklonfälla och slutligen ett elektrostatiskt rökgasfilter innan rökgaserna leds ut till en 20 meter hög skorsten.

## Det kommunala ändamålet

Utifrån kommunens syfte, att skapa attraktiva och hållbara livs-, boende- och näringslivsmiljöer har TEAB fått ett brett uppdrag om att öka kommunens attraktivitet genom att främja näringslivet, miljön och kundintresset. Verksamheten skall drivas på affärsmässig grund med en ekonomi som medger utveckling och investeringar utan ägartillskott. Med bibehållande av konkurrenskraftiga priser har investeringar genomförts i utökad biobränsleproduktion och utbyggnad av fjärrvärmenätet. Det nya affärsområdet, förnybar energi har som ändamål att öka andelen förnyelsebar energiomvandling i kommunen och bedriva därmed förenlig verksamhet. På dessa sätt bidrar TEAB till en bättre miljö och gör kommunen mer attraktiv.

Genom vårt delägarskap i Wexnet AB bidrar vi aktivt till att öka tillgången på bredband, med ägartillskott för att möjliggöra utbyggnad av stamnätet på landsbygden.

För att samordna hela kommunens bredbandsutbyggnad har vi förstärkt resurserna med en särskild samordnare. Investeringar i verksamheten, ägartillskott till Wexnet samt underhållssatsningar har genomförts utan nyupplåning.

|                  | <b>Mål</b> | <b>Utfall</b> |
|------------------|------------|---------------|
| Direktavkastning | 4,0 %      | 4,1 %         |
| Soliditet        | 35,0 %     | 37,8 %        |

## Personal

Tingsryds Energi AB ansvarar och sköter den dagliga driften av verksamheten genom till största delen egen personal:

VD, 100 % av heltid.

Tre driftstekniker från nov, 100 % av heltid.

En driftstekniker, 50 % av heltid.

Administratör, 50 % av heltid.

Driftteknikerna ingår tillsammans med fastighetstekniker från Stiftelsen Tingsrydsbostäder och Tingsrydsbostäder AB i en gemensam beredskapsgrupp.

Bokslut, budgetering och uppföljning köps från Stiftelsen Tingsrydsbostäder.

Fakturerings- och debiteringstjänster köps från Tingsryds kommuns ekonomiavdelning.

## Investeringar

Årets investeringar i fjärrvärmeproduktion och inventarier och maskiner uppgår till 20,8 mkr (7,8 mkr).

Under 2021 har panncentralen i Linneryd slutförts och årets investeringar har uppgått till 20,0 mkr (5,3 mkr). Totalt har 25,5 mkr investerats i panncentralen.

Det har köpts in en hjullastare för 424 tkr som används i den nya panncentralen i Linneryd.

## Miljö

TEAB:s verksamhet är anmälningspliktig till plan- och miljökontoret som är vår tillsynsmyndighet. Verksamheten har bedrivits utan anmärkningar. Verksamheten vid värmeanläggningen i Väckelsång har också fungerat bra. Miljörapporter för driften av våra värmeanläggningar lämnas årligen till tillsynsmyndigheten.

TEAB har även 2021 haft låg förbrukning av fossila bränslen i produktion av fjärrvärme totalt för bolaget <1 %. Från och med 2019 används endast förnyelsebart (HVO) bränsle till hjullastare och beredskapsbilar.

Bolaget strävar löpande att minska klimatpåverkan genom val av utrustning och styrning av processen och bistår kunder med energibesparande rådgivning.

## Ekonomi

Omsättningen uppgick till 28,7 mkr (24,0 mkr). Av denna svarar fjärrvärmeverksamheten för 28,4 mkr (23,7 mkr) och bredbandsverksamheten för 0,3 mkr (0,3 mkr).

Efter finansiella poster uppgick resultatet till 4,2 mkr (2,7 mkr). Intäkter av engångskaraktär, anslutningsavgifter, uppgick till 0,5 mkr (0,6 mkr). Kostnader för ränta och borgensavgift uppgår till 0,6 mkr (0,5 mkr) och kostnader för avskrivningar till 5,6 mkr (5,1 mkr).

För bredbandsverksamheten redovisas ett överskott om 0,3 mkr (0,3 mkr).

## Soliditet

Tingsryds Energi AB:s soliditet för år 2021 är 37,8% (42,2 %).

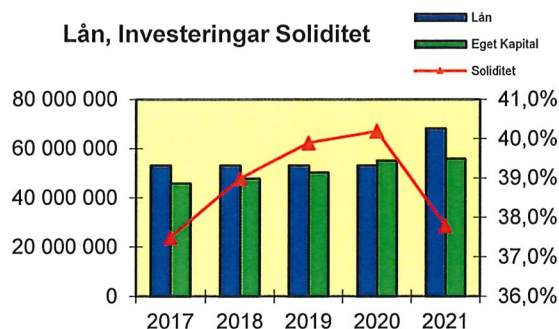
## Likviditet

Tingsryds Energi AB har en koncernkredit hos Tingsryds kommun på 5 mkr. Vid årets slut har Tingsryds Energi 14,1 mkr (6,9 mkr) på koncernkontot.

## Soliditet och direktavkastning

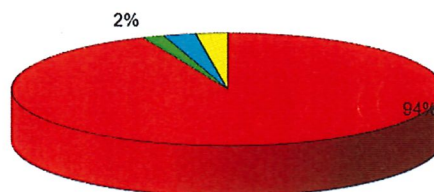


## Lån, Investeringar Soliditet



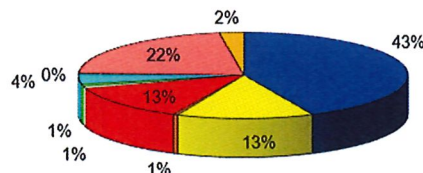
## Intäktsfördelning 2021

Energiavgifter 90,2 %    Anslutningsavgifter 5,2 %  
Övriga intäkter 2,0 %    Finansiella intäkter 2,7 %



## Kostnadsfördelning 2021

Råvaror och förnödenheter 38,7 %    Personalkostnader fjärrvärme 15,3 %  
Personalkostnader fiber 0,6 %    Fjärrvärmeproduktion 11,3 %  
Fjärrvärmedistribution 3,1 %    Fordon och maskiner 0,6 %  
Administration fjärrvärme 4,6 %    Administration fiber 0,2 %  
Avskrivningar 23,1 %    Räntekostnader 2,5 %



## Framtiden

### Affärsområde fjärrvärme

Försäljning av processvärme till industrikunder kommer att bli en alltmer väsentlig produkt inom bolagets värmeaffärsområde. Med leveransstart av processvärme till sågverket i Linneryd hösten 2021 beräknas omsättningen öka över den varma årstiden med ett jämnare kassaflöde över året som följd.

Delsystem av värmeanläggningarna i Tingsryd och Väckelsång närmar sig åldern där reservdelar och nödvändiga uppdateringar inte längre är tillgängliga för de styrtekniska systemen. Byte av styrsystem utförs stegvis och beräknas vara klart 2023.

Utbyggnation av fjärrvärmenäten kommer i huvudsak att bestå i s.k. förtätning inom redan etablerade områden. Serviceavtal kommer fortsatt vara en viktig faktor för att bibehålla kundkontakter och på ett tidigt stadie hindra onödiga driftstörningar på kundens undercentral.

### Affärsområde bredband

Återstående bredbandsutbyggnad är en utmaning för alla inblandade parter. Under den närmaste tiden kommer utbyggnaden riktas mot områden som innebär att ytterligare utbyggnad underlättas för fastigheterna däromkring, dvs stamnätsförläggning. De framtida utbyggnadsstrategierna får till viss del anpassas till det nationella landsbygdstödet gällande bredbandsutbyggnad. Bolaget arbetar tillsammans med Kommunrepresentanter och Wexnet löpande med att hitta samverkanssynergier och framtagande av ansökningshandlingar.

### Affärsområde förnyelsebar energi

Bolagsrepresentant och VD deltar i olika nätverk och forum gällande förnyelsebara fordonsbränsle och energiomvandlingsslag i syfte utreda möjlighet att under affärsmässiga

grunder införliva teknik och affärsmodell inom bolaget i syfte att öka andelen förnyelsebar energiomvandling inom kommunen. Aktuell utredning avser möjligheterna att genom att investera i en synkron generator via ORC-turbin i anläggningen i Tingsryd på panna 1 i syfte att både minska bolagets elbehov och om nödvändigt köra turbin mot s.k. ö-drift dvs eget objekt.

### Vinstdisposition

Till styrelsens förfogande står:

|                   |                |
|-------------------|----------------|
| Balanserad vinst  | 14 273 tkr     |
| Årets vinst       | 1 913 tkr      |
| <br>Totalt kronor | <br>16 186 tkr |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen balanseras i ny räkning.

Resultatet av Tingsryds Energi AB:s verksamhet samt dess ekonomiska ställning framgår av följande resultaträkning, balansräkning och kassaflödesanalys.



Nyckeltalsdefinition finns i not 1 redovisningsprinciper

|                                | Aktiekapital | Reservfond | Övrigt fritt kapital | Tot. eget kapital |
|--------------------------------|--------------|------------|----------------------|-------------------|
| <b>Eget kapital 2021-01-01</b> | <b>500</b>   | <b>2</b>   | <b>14 273</b>        | <b>14 775</b>     |
| Årets resultat                 | 0            | 0          | 1 913                | 1 913             |
| <b>Eget kapital 2021-12-31</b> | <b>500</b>   | <b>2</b>   | <b>16 186</b>        | <b>16 688</b>     |

### Fem år i sammandrag

|                                        | 2021     | 2020     | 2019     | 2018     | 2017     |
|----------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| <b>Intäkter</b>                        | 28 721   | 24 043   | 24 444   | 22 902   | 22 940   |
| <b>Resultat efter fin poster</b>       | 4 235    | 2 703    | 3 187    | 2 442    | 2 696    |
| <b>Investeringar</b>                   | 20 856   | 10 471   | 3 304    | 1 655    | 2 318    |
| <b>Balansomslutning</b>                | 147 702  | 127 122  | 123 465  | 117 853  | 116 576  |
| <b>Soliditet</b>                       | 37,8%    | 42,2%    | 40,9%    | 40,2%    | 39,0%    |
| <br><b>Energileveranser (GWh)</b>      | <br>44,4 | <br>36,1 | <br>35,9 | <br>35,7 | <br>36,7 |
| <b>Anslutna fastigheter fjärrvärme</b> | 463      | 461      | 446      | 424      | 416      |
| <b>Anslutning av fastigheter fiber</b> | 282      | 374      | 630      | 414      | 1 000    |
| <br><b>Årsarbetare</b>                 | <br>5,0  | <br>4,0  | <br>4,0  | <br>4,0  | <br>4,0  |
| <b>Sjukfrånvaro</b>                    | 1,8%     | 0,5%     | 2,8%     | 2,9%     | 0,7%     |

## Nyckeltalsjämförelse

| Nyckeltal                             | 2021    | 2020    | 2019    | 2018    | 2017    |
|---------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| <b>Ekonomi (tkr)</b>                  |         |         |         |         |         |
| Omsättning                            | 28 721  | 24 043  | 24 444  | 22 902  | 22 940  |
| Resultat efter finansiella poster     | 4 235   | 2 703   | 3 187   | 2 442   | 2 696   |
| Årets resultat                        | 1 913   | 2 701   | 1 825   | 52      | 2 559   |
| Balansomslutning                      | 147 702 | 127 122 | 123 465 | 120 418 | 116 576 |
| Anläggningstillgångar                 | 126 326 | 114 870 | 102 715 | 101 440 | 99 527  |
| Eget kapital                          | 16 688  | 17 476  | 12 074  | 10 249  | 7 997   |
| Obeskattade reserver                  | 49 285  | 47 747  | 48 485  | 47 626  | 48 034  |
| Långfristiga skulder                  | 60 820  | 42 820  | 45 820  | 25 820  | 23 000  |
| Soliditet                             | 37,8%   | 42,2%   | 40,9%   | 39,9%   | 39,0%   |
| Skuldsättningsgrad                    | 1,5     | 1,2     | 1,5     | 1,3     | 1,3     |
| <b>Personal</b>                       |         |         |         |         |         |
| Antal årsarbetare                     | 5,0     | 4,0     | 4,0     | 4,0     | 4,0     |
| Personalkostnader i tkr               | 3 343   | 3 307   | 3 159   | 2 949   | 2 774   |
| Personalkostnader i % av omsättningen | 11,6%   | 13,8%   | 12,9%   | 12,9%   | 12,1%   |
| Sjukfrånvaro                          | 1,8%    | 0,5%    | 2,8%    | 2,9%    | 0,7%    |
| <b>Verksamheten</b>                   |         |         |         |         |         |
| Energileveranser (GWh)                | 44,4    | 36,1    | 35,9    | 35,7    | 36,7    |
| Anslutna fastigheter fjärrvärme       | 463     | 461     | 446     | 424     | 416     |
| Fjärrvärmeutbyggnad (m)               | 150     | 903     | 1 099   | 300     | 200     |
| Anslutningar av fastigheter fiber     | 282     | 374     | 630     | 414     | 1 000   |

**RESULTATRÄKNING (tkr)**

|                                                   | not   | 2021          | 2020          |
|---------------------------------------------------|-------|---------------|---------------|
| Nettoomsättning                                   | 5     | 27 995        | 23 384        |
| Övriga rörelseintäkter                            |       | 726           | 659           |
| <b>Summa intäkter</b>                             |       | <b>28 721</b> | <b>24 043</b> |
| <i>Verksamhetens kostnader</i>                    |       |               |               |
| Råvaror och förnödenheter                         | 6     | -10 921       | -8 527        |
| Personalkostnader                                 | 4     | -3 343        | -3 307        |
| Övriga externa kostnader                          | 7, 11 | -4 832        | -4 584        |
| Avskrivning av materiella anläggningstillgångar   |       | -5 539        | -5 096        |
| <b>Rörelseresultat</b>                            |       | <b>4 086</b>  | <b>2 529</b>  |
| <i>Finansiella poster</i>                         |       |               |               |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  | 8     | 752           | 715           |
| Räntekostnader och liknande resultatposter        | 9     | -603          | -541          |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>          | 10    | <b>4 235</b>  | <b>2 703</b>  |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                      |       |               |               |
| Lämnat koncernbidrag                              |       | 0             | 0             |
| Avskrivning utöver plan på maskiner o inventarier |       | -581          | 1 928         |
| Avsättning till periodiseringsfond                |       | -956          | -1 191        |
| <b>Resultat före skatt</b>                        |       | <b>2 698</b>  | <b>3 440</b>  |
| Skatt på årets resultat                           | 12    | -785          | -739          |
| <b>Resultat</b>                                   |       | <b>1 913</b>  | <b>2 701</b>  |

**BALANSRÄKNING (tkr)**

|                                                | Not | 2021-12-31     | 2020-12-31     |
|------------------------------------------------|-----|----------------|----------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |     |                |                |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |     |                |                |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>        |     |                |                |
| Byggnader och mark                             | 13  | 14 187         | 9 598          |
| Maskiner och tekniska anläggningar             | 14  | 64 250         | 48 779         |
| Markanläggningar                               | 15  | 338            | 250            |
| Inventarier                                    | 16  | 1 090          | 733            |
| Pågående nybyggnationer                        | 17  | 423            | 5 611          |
| <i>Summa materiella tillgångar</i>             |     | <b>80 288</b>  | <b>64 971</b>  |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |     |                |                |
| Andra långfristiga värdepapper                 | 18  | 26 785         | 26 785         |
| Andra långfristiga fordringar                  | 19  | 17 053         | 17 053         |
| Fordringar på koncernbolag                     |     | 2 200          | 2 200          |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> |     | <b>46 038</b>  | <b>46 038</b>  |
| Uppskjuten skattefordran                       | 3   | 0              | 109            |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |     | <b>126 326</b> | <b>111 118</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |     |                |                |
| <i>Varulager m m</i>                           |     |                |                |
| Råvaror och förnödenheter                      |     | 296            | 188            |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |     |                |                |
| Kundfordringar                                 |     | 5 958          | 4 258          |
| Skattefordran                                  |     | 287            | 118            |
| Fordringar på koncernbolag                     | 20  | 14 124         | 6 912          |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   | 21  | 707            | 671            |
| Övriga fordringar                              |     | 4              | 105            |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i>           |     | <b>21 080</b>  | <b>12 064</b>  |
| Kassa och bank                                 |     | 0              | 0              |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |     | <b>21 376</b>  | <b>12 252</b>  |
| <b>Summa tillgångar</b>                        |     | <b>147 702</b> | <b>123 370</b> |

**BALANSRÄKNING (tkr)**

|                                              | Not | 2021-12-31     | 2020-12-31     |
|----------------------------------------------|-----|----------------|----------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                |                |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |     |                |                |
| Aktiekapital                                 | 22  | 500            | 500            |
| Reservfond                                   |     | 2              | 2              |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |     | <b>502</b>     | <b>502</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |     |                |                |
| Balanserad vinst                             |     | 14 273         | 11 572         |
| Årets resultat                               |     | 1 913          | 2 701          |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |     | <b>16 186</b>  | <b>14 273</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <b>16 688</b>  | <b>14 775</b>  |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  | 23  | <b>49 285</b>  | <b>47 747</b>  |
| Uppskjuten skatt                             | 3   | 83             | 0              |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |     |                |                |
| Skulder till kreditinstitut                  | 24  | 58 000         | 40 000         |
| Skulder till koncernbolag                    |     | 2 820          | 2 820          |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |     |                |                |
| Skulder till kreditinstitut                  | 24  | 10 000         | 13 000         |
| Leverantörsskulder                           |     | 7 159          | 2 439          |
| Skattefordran                                |     | 52             | 72             |
| Övriga kortfristiga skulder                  | 25  | 1 845          | 1 951          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 26  | 1 770          | 566            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |     | <b>20 826</b>  | <b>18 028</b>  |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>        |     | <b>147 702</b> | <b>123 370</b> |

**KASSAFLÖDESANALYS (tkr)**

|                                                    | Not | 2021           | 2020           |
|----------------------------------------------------|-----|----------------|----------------|
| <b>Löpande verksamhet</b>                          |     |                |                |
| Resultat efter finansiella poster                  |     | 4 235          | 2 703          |
| Av- och nedskrivningar mm. som belastat resultatet |     | 5 539          | 5 096          |
| Skatter, avsättningar och reavinster               |     | -592           | -768           |
| <b>Kassaflöde före förändringar av rörelsekap.</b> |     | <b>9 182</b>   | <b>7 031</b>   |
| Ökning (-) / minskning (+) av varulager            |     | -108           | 26             |
| Ökning (-) / minskning (+) av rörelsefordr.        |     | -1 804         | 1 966          |
| Ökning (+) / minskning (-) av rörelseskulder       |     | 5 798          | -2058          |
| Ökning (-) / minskning (+) av koncernkredit        | 20  | -7 212         | 6 506          |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>    |     | <b>5 856</b>   | <b>13 471</b>  |
| <b>Investeringsverksamhet</b>                      |     |                |                |
| Förvärv av materiella anläggningstillgångar        |     | -20 856        | -10 471        |
| Försäljning av materiella anläggningstillgångar    |     | 0              | 0              |
| Förändring finansiella anläggningstillgångar       |     | 0              | -3 000         |
| <b>Kassaflöde från investeringsverksamhet</b>      |     | <b>-20 856</b> | <b>-13 471</b> |
| <b>Finansieringsverksamhet</b>                     |     |                |                |
| Ökning av långfristiga lån                         |     | 15 000         | 0              |
| Inlösen av långfristiga lån                        |     | 0              | 0              |
| Amortering av långfristiga lån                     |     | 0              | 0              |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamhet</b>     |     | <b>15 000</b>  | <b>0</b>       |
| <b>Årets kassaflöde</b>                            |     | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Likvida medel vid årets början</b>              |     | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Summa likvida medel vid årets slut</b>          |     | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

## Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna som fastigheter har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

#### Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Hänsyn har tagits till beräknat restvärde, fastställt vid anskaffningstillfället i då rådande prisnivå.

#### Nyttjandeperiod

|                                          |          |
|------------------------------------------|----------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 20-25 år |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 10-20 år |

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

#### Nyttjandeperiod

|                             |       |
|-----------------------------|-------|
| - Stomme, fasader, yttertak | 25 år |
| - Övrigt                    | 25 år |
| Markanläggningar            | 20 år |

### Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i andra företag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde. Om det inte går att beräkna en enskild tillgångs återvinningsvärde beräknas återvinningsvärdet för hela den kassagenererande enhet som tillgången hör till.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

## **Leasing**

### *Leasetagare*

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

### *Operationella leasingavtal*

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

### *Poster i utländsk valuta*

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer.

## **Finansiella tillgångar och skulder**

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

### *Redovisning i och borttagande från balansräkningen*

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

### *Värdering av finansiella tillgångar*

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Vid värdering till lägsta värdets princip respektive vid bedömning av nedskrivningsbehov anses företagets finansiella instrument som innehas för riskspridning ingå i en värdepappersportfölj och värderas därför som en post.

### *Värdering av finansiella skulder*

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

## **Ersättningar till anställda**

### *Avgiftsbestämda planer*

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

### **Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

#### *Ränta och utdelning*

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när ägarens rätt att erhålla betalningen har säkerställts.

#### *Koncernbidrag och aktieägartillskott*

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Aktieägartillskott som lämnas utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument erhållits i utbyte redovisas i balansräkningen som en ökning av andelens redovisade värde.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

#### *Skuldsättningsgrad*

Totala skulder genom eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt)

#### *Direktavkastning*

Bolagets rörelseresultat i förhållande till balansomslutning exklusive fiber.

**Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

Upprättande av årsredovisning enligt K3 kräver att företagsledning och styrelse gör antaganden om framtiden och andra viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar på balansdagen som innebär en betydande risk för en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder i framtiden. Det görs också bedömningar som har betydande effekt på de redovisade beloppen i denna årsredovisning.

Uppskattningar och bedömningar baseras på historisk erfarenhet och andra faktorer som under rådande förhållanden anses vara rimliga. Resultatet av dessa uppskattningar och bedömningar används sedan för att fastställa redovisade värden på tillgångar och skulder som inte framgår tydligt från andra källor.

Uppskattningar och bedömningar ses över årligen.

Det slutliga utfallet av uppskattningar och bedömningar kan komma att avvika från nuvarande uppskattningar och bedömningar. Effekterna av ändringar i dessa redovisas i resultaträkningen under det räkenskapsår som ändringen görs samt under framtida räkenskapsår om ändringen påverkar både aktuellt och kommande räkenskapsår.

**Not 3 Uppskjuten skatt**

|                           | 2021-12-31 | Not | Skattemässigt restvärde | Skillnad    | Årets skillnad | Total skillnad | Bokföringsmässigt restvärde |
|---------------------------|------------|-----|-------------------------|-------------|----------------|----------------|-----------------------------|
| <b>Tillgångar</b>         |            |     |                         |             |                |                |                             |
| Fastigheter               | 13         |     | 12 083                  | -527        | 930            | 403            | 12 486                      |
| <b>Summa Tillgångar</b>   |            |     | <b>12 083</b>           | <b>-527</b> | <b>930</b>     | <b>403</b>     | <b>12 486</b>               |
| <b>Avsättningar</b>       |            |     |                         |             |                |                |                             |
| Uppskjuten skatt          |            |     | 0                       | 109         | -192           | -83            |                             |
| <b>Summa avsättningar</b> |            |     | <b>0</b>                | <b>109</b>  | <b>-192</b>    | <b>-83</b>     |                             |

**Not 4**

| <b>Personal</b>        | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|------------------------|-------------|-------------|
| Medelantalet anställda | 4,0         | 4,0         |
| <b>SUMMA</b>           | <b>4,0</b>  | <b>4,0</b>  |

| <b>Personalkostnader</b> | <b>2021</b>   | <b>2020</b>   |
|--------------------------|---------------|---------------|
| Fjärrvärme               | -1 697        |               |
| Administration           | -1 646        |               |
| <b>SUMMA</b>             | <b>-3 343</b> | <b>-3 307</b> |

Vd har rätt till 12 månaders full lön vid uppsägning från arbetsgivarens sida. Vid uppsägning från VD:s sida gäller 6 månaders uppsägningstid.

Bolaget har sex anställda motsvarande 5,0 heltidstjänster. Fakturerings- och debiteringstjänster köps från Tingsryds kommun. Personal från Stiftelsen Tingsrydsbostäder och Tingsrydsbostäder AB ingår i beredskapsgruppen. Bokslut, budgetering och uppföljning köps från Stiftelsen Tingsrydsbostäder.

Av styrelsens totala antal ledamöter (5) är 1 kvinna. Övrig företagsledning en man (0 kvinnor)

Den totala sjukfrånvaron uppgick till 1,75 % (0,5 %) av ordinarie arbetad tid. Av dessa består

0 % (0 %) av långtidssjukskrivningar (längre än 60 dagar).

**Noter och kommentarer till resultaträkningen (alla belopp i tkr)****Not 5**

| <b>Nettoomsättning per rörelsegren</b> | <b>2021</b>   | <b>2020</b>   |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| <i>Fjärrvärme</i>                      |               |               |
| Energiavgifter                         | 27 531        | 22 804        |
| Anslutningsavgifter                    | 464           | 580           |
| <b>SUMMA</b>                           | <b>27 995</b> | <b>23 384</b> |
| <i>Fiber</i>                           |               |               |
| Nätavgifter                            | 0             | 0             |
| Anslutningsavgifter                    | 0             | 0             |
| <b>SUMMA</b>                           | <b>0</b>      | <b>0</b>      |

**Not 6**

| <b>Råvaror och förnödenheter<br/>fjärrvärme</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>   |
|-------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Inköp energi                                    | -3 445         | -3 213        |
| Biobränsle                                      | -7 132         | -5 069        |
| Olja                                            | -344           | -245          |
| <b>SUMMA</b>                                    | <b>-10 921</b> | <b>-8 527</b> |

**Not 7**

| <b>Övriga externa kostnader</b> | <b>2021</b>   | <b>2020</b>   |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| <i>Fjärrvärme</i>               |               |               |
| Fjärrvärmeproduktion            | -3 310        | -2 497        |
| Fjärrvärmedistribution          | -209          | -694          |
| Fordon och maskiner             | -214          | -135          |
| Övriga administration           | -939          | -1 094        |
| <b>SUMMA</b>                    | <b>-4 672</b> | <b>-4 420</b> |
| <i>Fiber</i>                    |               |               |
| Övriga administration           | -59           | -42           |
| <b>SUMMA</b>                    | <b>-59</b>    | <b>-42</b>    |

**Not 8**

| <b>Finansiella intäkter per rörelsegren</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|---------------------------------------------|-------------|-------------|
| <i>Fjärrvärme</i>                           |             |             |
| Ränteintäkter                               | 43          | 45          |
| <b>SUMMA</b>                                | <b>43</b>   | <b>45</b>   |
| <i>Fiber</i>                                |             |             |
| Ränteintäkter                               | 709         | 670         |
| <b>SUMMA</b>                                | <b>709</b>  | <b>670</b>  |

**Not 9**

| <b>Finansiella kostnader per rörelsegren</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|----------------------------------------------|-------------|-------------|
| <i>Fjärrvärme</i>                            |             |             |
| Räntekostnader                               | -194        | -163        |
| Borgensavgift                                | -200        | -150        |
| SUMMA                                        | -394        | -313        |
| <i>Fiber</i>                                 |             |             |
| Räntekostnader                               | -94         | -113        |
| Borgensavgift                                | -115        | -115        |
| SUMMA                                        | -209        | -228        |

**Not 10**

| <b>Rörelsens intäkter och kostnader per rörelsegren</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <i>Fjärrvärme</i>                                       |             |             |
| Verksamhetens intäkter                                  | 28 721      | 24 043      |
| Verksamhetens driftskostnader                           | -18 915     | -16 255     |
| Verksamhetens av- och nedskrivningar                    | -5 539      | -5 096      |
| Finansiella poster                                      | -351        | -268        |
| Resultat                                                | 3 916       | 2 424       |
| <i>Fiber</i>                                            |             |             |
| Verksamhetens intäkter                                  | 0           | 0           |
| Verksamhetens driftskostnader                           | -181        | -163        |
| Verksamhetens av- och nedskrivningar                    | 0           | 0           |
| Finansiella poster                                      | 500         | 442         |
| Resultat                                                | 319         | 279         |

**Not 11**

| <b>Arvode och ersättningar till revisorer</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|-----------------------------------------------|-------------|-------------|
| <i>KPMG, [Michael Johansson]</i>              |             |             |
| Revisionsuppdrag                              | 0           | -41         |
| Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget | 0           | -50         |
| <i>PWC, [Mattias Johansson]</i>               |             |             |
| Revisionsuppdrag                              | -101        | -31         |
| Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget | 0           | 0           |

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som förädlas av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

**Not 12**

| <b>Skatt</b>                             | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|------------------------------------------|-------------|-------------|
| Skatt årets resultat                     | -591        | -765        |
| Skatt tillhörande tidigare räkenskapsår  | -2          |             |
| Uppskjuten skatt på temporära skillnader | -192        | 26          |
| SUMMA                                    | -785        | -739        |

Noter och kommentarer till balansräkningen (alla belopp i tkr)

| Not                                          | 2021           | 2020           |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>13 Byggnad och mark</b>                   |                |                |
| Akkumulerade anskaffningsvärden              | 15 154         | 12 444         |
| Nyanskaffningar/omklassificeringar           | 5 170          | 2 710          |
| Utrangeringar                                | 0              | 0              |
| <b>Summa anskaffningsvärden</b>              | <b>20 324</b>  | <b>15 154</b>  |
| Akkumulerade avskrivn. enl. plan             | -5 556         | -5 039         |
| Utrangeringar                                | 0              | 0              |
| Årets avskrivn. enl. plan byggnader          | -581           | -517           |
| <b>Summa avskrivn. enl. plan</b>             | <b>-6 137</b>  | <b>-5 556</b>  |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>        | <b>14 187</b>  | <b>9 598</b>   |
| Byggnaden är taxerad som specialenhet.       |                |                |
| <b>14 Maskiner och tekniska anläggningar</b> |                |                |
| Akkumulerade anskaffningsvärden              | 107 324        | 102 700        |
| Nyanskaffningar/omklassificeringar           | 20 297         | 4 624          |
| Försäljningar                                | 0              | 0              |
| <b>Summa anskaffningsvärden</b>              | <b>127 621</b> | <b>107 324</b> |
| Akkumulerade avskrivn. enl. plan             | -58 545        | -54 075        |
| Försäljningar                                | 0              | 0              |
| Årets avskrivn. enl. plan byggnader          | -4 826         | -4 470         |
| <b>Summa avskrivn. enl. plan</b>             | <b>-63 371</b> | <b>-58 545</b> |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>        | <b>64 250</b>  | <b>48 779</b>  |
| <b>15 Markanläggningar</b>                   |                |                |
| Akkumulerade anskaffningsvärden              | 1 282          | 1 282          |
| Nyanskaffningar/omklassificeringar           | 153            | 0              |
| <b>Summa anskaffningsvärden</b>              | <b>1 435</b>   | <b>1 282</b>   |
| Akkumulerade avskrivn. enl. plan             | -1 032         | -968           |
| Årets avskrivn. enl. plan markanläggningar   | -65            | -64            |
| <b>Summa avskrivn. enl. plan</b>             | <b>-1 097</b>  | <b>-1 032</b>  |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>        | <b>338</b>     | <b>250</b>     |

| Not                                                    | 2021          | 2020          |
|--------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>16 Inventarier</b>                                  |               |               |
| Ackumulerade anskaffningsvärden                        | 1 143         | 1 143         |
| Nyanskaffningar                                        | 424           | 0             |
| Försäljning                                            | 0             | 0             |
| <b>Summa anskaffningsvärde</b>                         | <b>1 567</b>  | <b>1 143</b>  |
| Ackumulerade avskrivn. enl. plan                       | -410          | -366          |
| Försäljning                                            | 0             | 0             |
| Årets avskrivn. enl. plan                              | -67           | -44           |
| <b>Summa avskrivn. enl. plan</b>                       | <b>-477</b>   | <b>-410</b>   |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>                  | <b>1 090</b>  | <b>733</b>    |
| <b>17 Pågående nyanläggningar</b>                      |               |               |
| <b>Nybyggnader</b>                                     |               |               |
| Ackumulerat anskaffningsvärde                          | 5 611         | 2 474         |
| Nyanskaffningar                                        | 20 395        | 7 864         |
| Omklassificeringar                                     | -25 583       | -4 727        |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>                  | <b>423</b>    | <b>5 611</b>  |
| <b>18 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>       |               |               |
| <i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>                 |               |               |
| Vid årets början                                       | 26 785        | 23 785        |
| Tillkommande tillgångar                                | 0             | 3 000         |
| <b>Vid årest slut</b>                                  | <b>26 785</b> | <b>26 785</b> |
| <b>19 Fordringar</b>                                   |               |               |
| Reversfordran Wexnet AB                                | 17 053        | 17 053        |
| <b>Summa</b>                                           | <b>17 053</b> | <b>17 053</b> |
| <b>20 Koncernfordran</b>                               |               |               |
| Fordran på koncernbolag                                |               |               |
| Övrig fordran på koncernbolag - checkräkningskredit    | 14 124        | 6 912         |
| <b>Checkräkningskredit</b>                             |               |               |
| Beviljad kreditlimit                                   | 5 000         | 5 000         |
| Outnyttjad del                                         | 5 000         | 5 000         |
| Utnyttjat kreditbelopp                                 | 0             | 0             |
| <b>21 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b> |               |               |
| Upplupen ränteintäkt                                   | 709           | 670           |
| Övriga upplupna intäkter                               | -2            | 1             |
| <b>Summa</b>                                           | <b>707</b>    | <b>671</b>    |

| Not                                                                     | 2021              | 2020                      |                         |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>22 Aktier</b>                                                        |                   |                           |                         |
| Aktiekapital (kvotvärde efter 2 500 aktier)                             | 500               | 500                       |                         |
| <b>23 Obeskattade reserver</b>                                          |                   |                           |                         |
| Ackumulerade avskrivningar utöver plan                                  | 45 360            | 44 778                    |                         |
| Periodiseringsfond avsatt räkenskapsår 2017                             | 903               | 903                       |                         |
| Periodiseringsfond avsatt räkenskapsår 2018                             | 54                | 54                        |                         |
| Periodiseringsfond avsatt räkenskapsår 2019                             | 821               | 821                       |                         |
| Periodiseringsfond avsatt räkenskapsår 2020                             | 1 191             | 1 191                     |                         |
| Periodiseringsfond avsatt räkenskapsår 2021                             | 956               | 0                         |                         |
| <b>Totalt till kreditinstitut</b>                                       | <b>49 285</b>     | <b>47 747</b>             |                         |
| <b>24 Skulder till kreditinstitut</b>                                   |                   |                           |                         |
| Skulder som förfaller inom 1 år efter balansdagen:                      |                   |                           |                         |
| Skulder till kreditinstitut                                             | 10 000            | 13 000                    |                         |
| <b>Summa</b>                                                            | <b>10 000</b>     | <b>13 000</b>             |                         |
| Skulder som förfaller senare än 1 år men senast 5 år efter balansdagen: |                   |                           |                         |
| Skulder till kreditinstitut                                             | 58 000            | 40 000                    |                         |
| <b>Summa</b>                                                            | <b>58 000</b>     | <b>40 000</b>             |                         |
| <b>Totalt till kreditinstitut</b>                                       | <b>68 000</b>     | <b>53 000</b>             |                         |
| <b>Lånestruktur och räntebindningstid</b>                               |                   |                           |                         |
| <b>År</b>                                                               | <b>Lånebelopp</b> | <b>Genomsnittsränta %</b> | <b>Andel av lån i %</b> |
| Rörliga                                                                 | 10 000            | 0,01                      | 14,7                    |
| 2022                                                                    | 10 000            | 0,83                      | 14,7                    |
| 2023                                                                    | 20 000            | 0,47                      | 29,4                    |
| 2024                                                                    | 13 000            | 0,42                      | 19,1                    |
| 2025                                                                    | 15 000            | 0,42                      | 22,1                    |
| <b>Tot.</b>                                                             | <b>68 000</b>     | <b>0,54</b>               | <b>100,0</b>            |
| Normalt förnyas lånen genom omskrivning.                                |                   |                           |                         |
| <b>25 Övriga kortfristiga skulder</b>                                   | <b>2021</b>       | <b>2020</b>               |                         |
| Mervärdesskatt                                                          | 165               | 311                       |                         |
| Personalens källskatt                                                   | 77                | 109                       |                         |
| Skuld avseende bredband Tingsryd-Lessbo                                 | 1 603             | 1 603                     |                         |
| <b>Summa</b>                                                            | <b>1 845</b>      | <b>2 023</b>              |                         |

| Not                                                                                                                                                                                                              | 2021             | 2020             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>26 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>                                                                                                                                                           |                  |                  |
| Arbetsgivaravgift                                                                                                                                                                                                | 82               | 92               |
| Upplupna löner                                                                                                                                                                                                   | 2                | 6                |
| Upplupna pensioner                                                                                                                                                                                               | 230              | 226              |
| Upplupna semesterlöner                                                                                                                                                                                           | 108              | 94               |
| Upplupna sociala avgifter                                                                                                                                                                                        | 42               | 40               |
| Upplupna räntekostnader                                                                                                                                                                                          | 46               | 37               |
| Övriga upplupna kostnader                                                                                                                                                                                        | 1 260            | 71               |
| <b>Summa</b>                                                                                                                                                                                                     | <b>1 770</b>     | <b>566</b>       |
| <b>27 Ställda panter och eventalförpliktelser</b>                                                                                                                                                                |                  |                  |
| Fastighetsinteckningar                                                                                                                                                                                           | 1 300 000        | 1 300 000        |
| <b>Summa</b>                                                                                                                                                                                                     | <b>1 300 000</b> | <b>1 300 000</b> |
| <b>28 Koncernuppgifter</b>                                                                                                                                                                                       |                  |                  |
| Företaget är helägt dotterföretag till Tingsryds kommunföretag AB, org nr 556876-5035 med säte i Tingsryd. Tingsryds kommunföretag AB upprättar koncernredovisning för den minsta koncernen som bolaget ingår i. |                  |                  |

Tingsryd 2022-03-02

  
Tomas Blomster  
Ordförande

  
Mats Wembo  
Vice ordförande

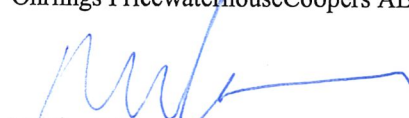
  
Dag Runesson

  
Ingrid Johansson

  
Per-Axel Persson

  
Kent Johansson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-03-18  
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

  
Mattias Johansson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tingsryds Energi Aktiebolag, org.nr 556132-8013

---

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tingsryds Energi Aktiebolag för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tingsryds Energi Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Tingsryds Energi Aktiebolag.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tingsryds Energi Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Annan information än årsredovisningen

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för denna andra informationen. Den andra informationen består av "VD har ordet" men innefattar inte årsredovisningen och vår revisionsberättelse avseende denna.

Vårt uttalande avseende årsredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta.

Vi har inget att rapportera i det avseendet.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta. 

## Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Tingsryds Energi Aktiebolag för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tingsryds Energi Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad den 18 mars 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M Johansson'.

Mattias Johansson  
Auktoriserad revisor

## BALANSRÄKNING FIBER (tkr)

|                                                | Not | 2021-12-31    | 2020-12-31    |
|------------------------------------------------|-----|---------------|---------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |     |               |               |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |     |               |               |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |     |               |               |
| Andra långfristiga värdepapper                 | 18  | 26 785        | 26 785        |
| Andra långfristiga fordringar                  | 19  | 17 053        | 17 053        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |     | <b>43 838</b> | <b>43 838</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |     | <b>43 838</b> | <b>43 838</b> |
| <b>Summa tillgångar</b>                        |     | <b>43 838</b> | <b>43 838</b> |

|                                              | Not | 2021-12-31    | 2020-12-31    |
|----------------------------------------------|-----|---------------|---------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |               |               |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |     |               |               |
| Aktiekapital                                 | 22  | 0             | 0             |
| Reservfond                                   |     | 0             | 0             |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |     | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |     |               |               |
| Balanserad vinst                             |     | 2 487         | 2 208         |
| Årets resultat                               |     | 319           | 279           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |     | <b>2 806</b>  | <b>2 487</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <b>2 806</b>  | <b>2 487</b>  |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  | 23  | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |     |               |               |
| Skulder till kreditinstitut                  | 24  | 23 000        | 23 000        |
| Skulder till koncernbolag                    |     | 18 032        | 18 351        |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |     |               |               |
| Övriga kortfristiga skulder                  | 25  | 0             | 0             |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 26  | 0             | 0             |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |     | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>        |     | <b>43 838</b> | <b>43 838</b> |

**Lekmannarevisorerna i  
Tingsryd Energi AB**

Till fullmäktige i Tingsryds Kommun  
och årsstämman i Tingsryd Energi AB  
Org nr 556132-8013

**Granskningsrapport för år 2021**

Vi av fullmäktige i Tingsryds kommun utsedda lekmannarevisorer, har granskat Tingsryd Energi AB:s verksamhet.

Styrelse och VD ansvarar för att verksamheten bedrivs i enlighet med gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de föreskrifter som gäller för verksamheten. Lekmannarevisorernas ansvar är att granska verksamhet och intern kontroll samt pröva om verksamheten bedrivits enlighet med fullmäktiges uppdrag och mål samt de föreskrifter som gäller för verksamheten.

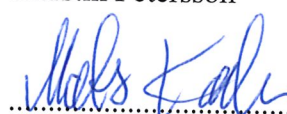
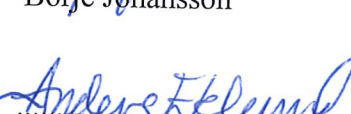
Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen, kommunallagen, god revisionssed i kommunal verksamhet och kommunens revisionsreglemente samt utifrån av bolagsstämman fastställda ägardirektiv. Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning.

Under räkenskapsåret har vi genomfört en förstudie avseende bisysslor.

**Vi bedömer sammantaget att bolagets verksamhet i allt väsentligt har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt samt att bolaget efterlevt de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten.**

**Vi bedömer därtill att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig.**

Tingsryd den 22 mars 2022

|                                                                                                                   |                                                                                                                 |                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>.....<br>Kerstin Petersson | <br>.....<br>Börje Johansson | <br>.....<br>Peter Koch |
| <br>.....<br>Mats Karlsson     | <br>.....<br>Anders Eklund   |                                                                                                              |

Bilaga: "Förstudie avseende hantering av anställdas bisysslor och styrelseledamöters engagemang i näringsverksamheter"