

Gröna lån

- Energisamverkan Blekinge

2020-04-29

Patrik Stenman, Kommuninvest

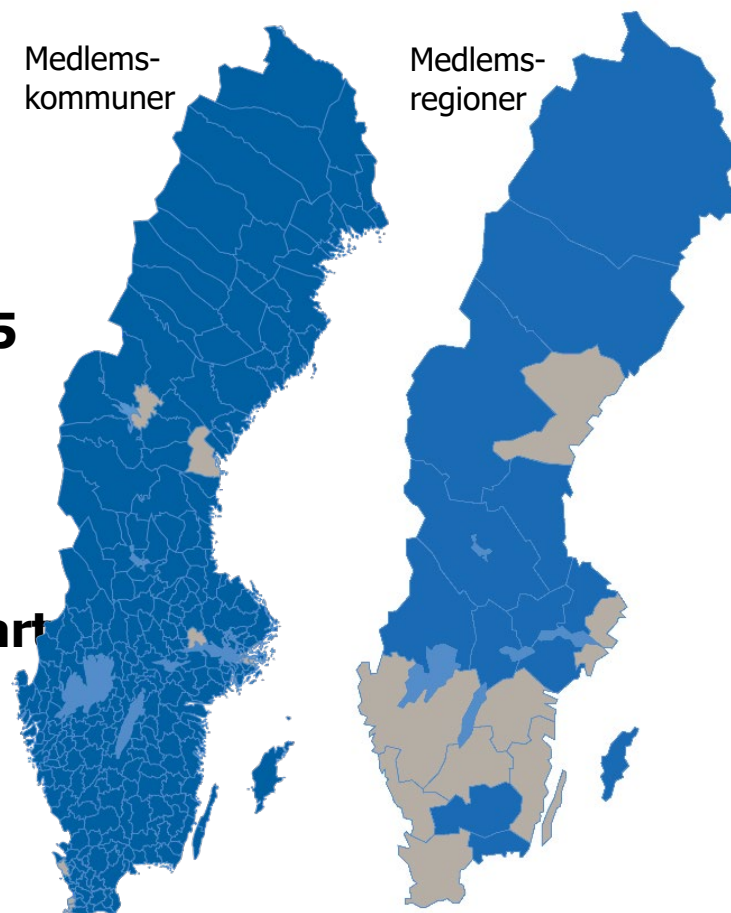


KOMMUNINVEST

Kommuninvest



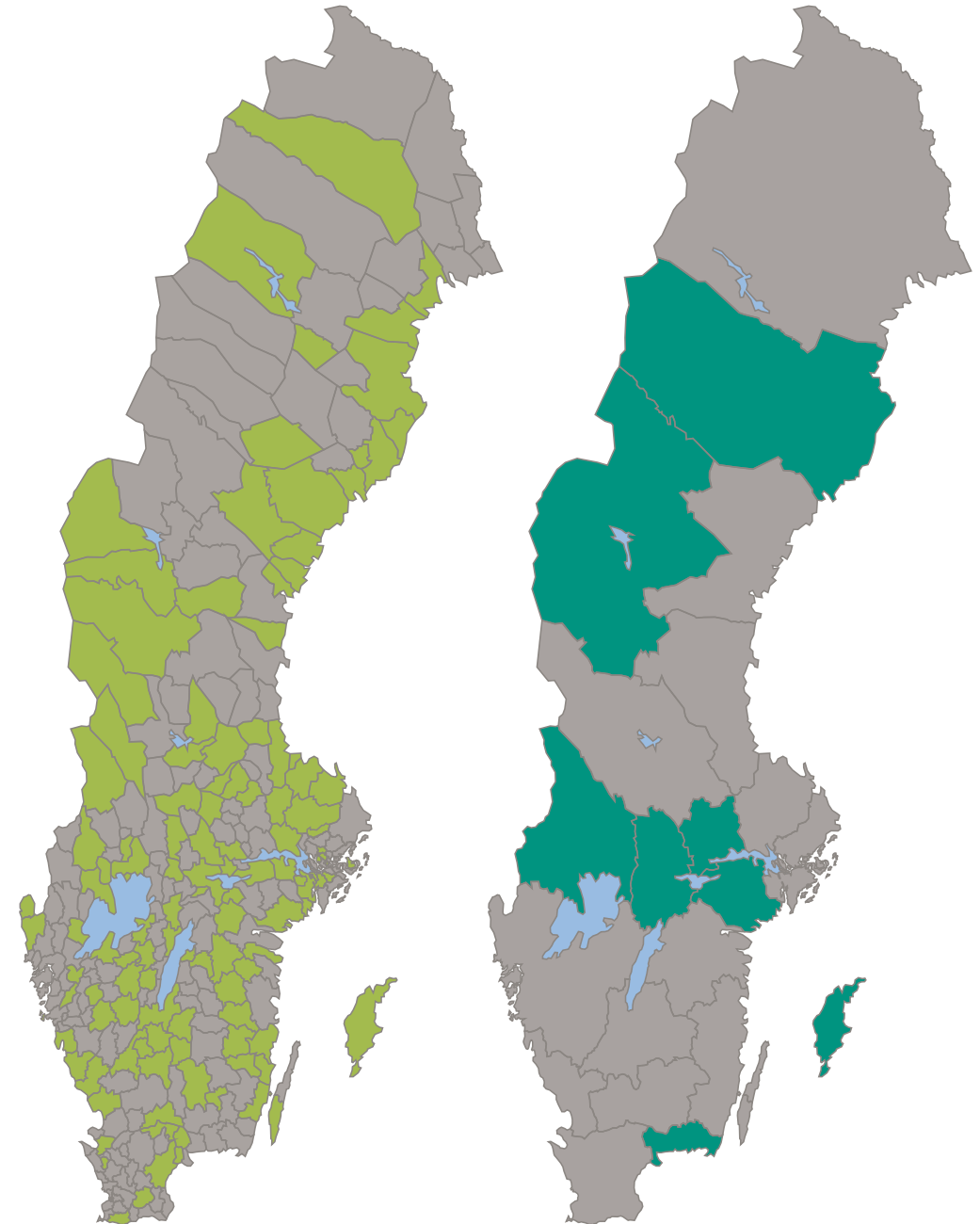
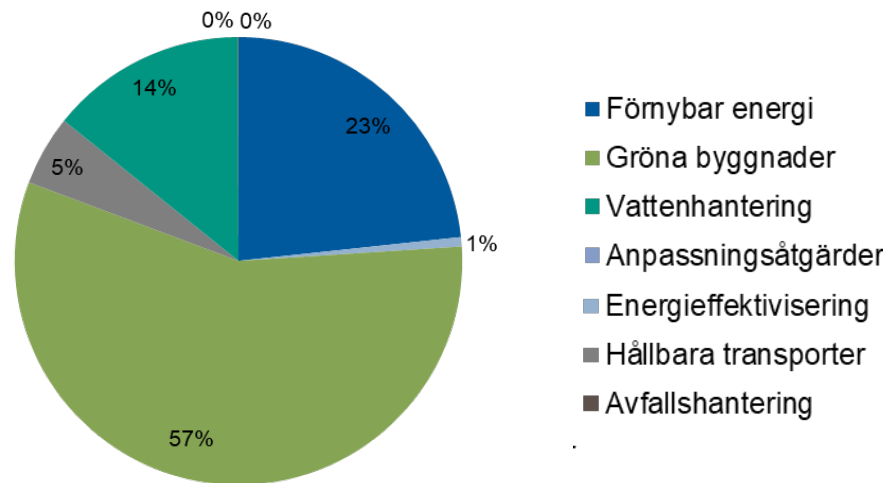
- **Kommuninvest är största kreditgivaren till Sveriges kommuner och regioner. En av Sveriges tio största finansiella aktörer.**
- **Finansierar kommunala investeringar avseende bostäder, infrastruktur, energi, lokaler, välfärdssatsningar m.m.**
- **Upplåning på internationella och inhemska kapitalmarknader. Utlåning i Sverige f.n. ca 430 mdr. Ca 55 % av kommunsektorns upplåning**
- **Icke vinstdrivande**
- **Kommuninvest är medlem i RIX och penningpolitisk motpart till Riksbanken.**
- **Kreditbetyg AAA/Aaa, stabila utsikter.**



Gröna lån

hos ca 150 kommuner och regioner, ca 350 projekt

Utbetalt 41,0 mdkr



Gröna lån för investeringar med miljö- & klimatnytta



Hållbarhetskriteria

Samtliga projekt måste:

- ✓ främja övergången till koldioxidsnål och klimattålig tillväxt
- ✓ utgöra en del av sökandens systematiska miljöarbete
- ✓ relatera till nationella och regionala miljömål
- ✓ ha som mål att antingen minska klimatförändringarna eller anpassa verksamheten efter dem, alternativt omfatta miljöåtgärder på andra områden än klimatförändring.

Ytterligare krav för Gröna byggnader och energieffektivisering

Antingen:

1. Flerfamiljshus: Nya eller befintliga byggnader med minst 15 procent lägre energiförbrukning per kvadratmeter och år än vad som krävs enligt gällande regelverk (Boverkets byggregler, BBR 25).
2. Lokaler: Nya eller befintliga byggnader med minst 20 procent lägre energiförbrukning per kvadratmeter och år än vad som krävs enligt gällande regelverk (Boverkets byggregler, BBR 25).
3. Större renoveringar av byggnader som leder till en minskning av energiförbrukningen med minst 30 procent eller till överensstämmelse med gällande regelverk (Boverkets byggregler, BBR 25).
4. Energieffektiviseringsåtgärder i partiella system av befintliga byggnader som leder till minst 30 procent lägre energiförbrukning.

Nya byggnader ska helst ha någon av följande certifieringar: 1) LEED gold, 2) BREEAM very good, 3) Miljöbyggnad Silver, 4) Svanen, 5) EU Green Building eller 6) FEBY 12 (minienergihus), eller någon annan certifiering med liknande ambitioner; detta är dock inte ett strikt krav.

Stödjer våra kunders hållbara investeringar

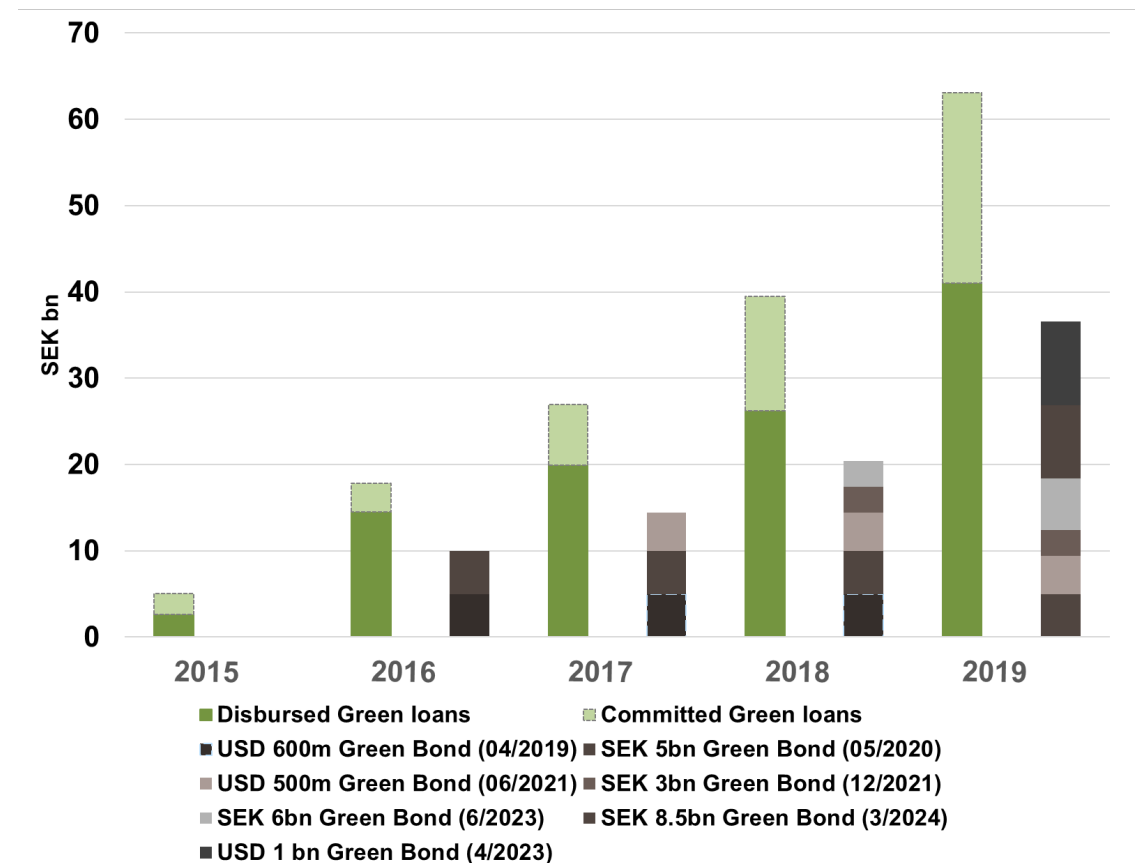
Gröna lån till medlemmar/kunder från 2015

- Löptider från 3 - >20 år
- Rabatt på räntan f.n. 0,02 %
- Ingen minsta lånestorlek eller –tak.
Nuvarande portfölj: 0,3 mnkr → 3,1 mdkr

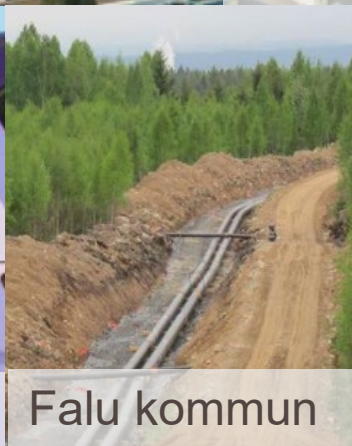
Gröna obligationer sedan 2016

- Kommuninvest är Sveriges största emittent av gröna obligationer
- Leder nordiskt samarbete om effektrapportering för publika emittenter

Andel Gröna lån: 10 %



Några exempel på gröna projekt som finansierats av Kommuninvest



Exempel på Energieffektiviseringsprojekt - Gröna byggnader

Visvägen – Uddevallahem

- Renovering. Energianvändningen per m² har minskat med 54 %.
- Nya fasader med tilläggsisolering 100 mm, nya fönster, tilläggsisolering av kallvind, värmeåtervinning av ventilationsluft, vatteneffektiva blandare, isolering av grundmur, nytt radiatorsystem.
- Grönt lån ca 14 mkr.



Exempel på Energieffektiviseringsprojekt - Gröna byggnader

Centrumhuset - Ockelbo

- Byte av värme- och ventilationssystem.
Energianvändningen har minskat med ca 40 %.
- Grönt lån 9,5 mkr.



Exempel på energieffektiviseringsprojekt - Gröna byggnader

Vätgas och Bränslecell i miljonprogram – Vårgårda Bostäder AB

- Vårgårda - Ny teknik med solceller och energilager i form av vätgas och batterier installeras i samband med omfattande renovering och tillbyggnad av bolagets miljonprogram.
- ”Projektet omfattar totalt 172 lägenheter. Vårt mål är att husen ska bli självförsörjande på fastighetsenergi hela året. Husen är i sig mycket energisnåla och med hjälp av bränsleceller produceras el med vätgas under vinterhalvåret. CO2-utsläppet beräknas till noll. Projektet är det första av sitt slag och ligger i absolut framkant anseende innovationskraft, miljö- och energiteknik.”
- Grönt lån ca 270 mkr



Skövde: samarbete och helhetstänk ger 10x utväxling

Fastighetsavdelningens krav på återbetalningstid för solcellsinvesteringar var tidigare: <10 år

→ kraftigt hinder för solceller, vars återbetalning var något längre men där ekonomisk livslängd=30 år.
Reviderade interna regler och nya livscykelbaserade kalkyler:

→ solcellssatsning utökas från 700 kvm till 7 000 kvm.

Slutsats:

- Samarbete mellan kommunernas ekonomi- och miljöfunktioner ger mer
- Hållbarhet är lönsamt för samhället, men krockar ibland med konventionell ekonomi och verksamhetsstyrning.
- Bra dialog och samarbete kan ge lösningar till praktiska problem som uppstår i hållbarhetsarbetet.



Skövde kommun

Befolkning: **54 975**

Investeringsbudget 2018:
1,1 mdkr

Extern skuld: **3,4 mdkr**

Gröna lån: **1,6 mdkr**

Balansräkning: **8,6 mdkr**



Så funkar det



EXPERTOMRÅDEN

- Energi- och klimatstrategi
- Stadsplanering och -utveckling
- Avfallshantering och kretsloppsekonomi
- Miljöledning
- Miljörapportering
- Hållbarhetsrapportering

UPPGIFTER

- Granska och slutligen godkänna ansökningar om Gröna lån
- Rådgivande organ
- Granska och besluta om låntagarrapportering och återrapportering till investerare
- Delta i utvecklingen av Kommuninvests ramverk om Gröna obligationer.



Så här enkelt är det att låna grönt



Ansök digitalt

Använd det enkla ansökningsformuläret på vår webbplats. Ansökan görs för ett helt projekt och innehåller enbart de nödvändigaste uppgifterna. Det viktigaste i ansökan är att beskriva projektets miljönytta.



Ansökan godkänns

Projekten bedöms och godkänns av vår miljökommitté med miljöexperter från kommuner, landsting/regioner och SKL.



Koppla lån

Till det godkända projektet kan ni koppla både befintliga och nya lån. Dessa lån märks som gröna.



Återrapportera

En gång per år ska projektet återrapporteras. Ni får en länk med alla uppgifter som låg till grund för projektet. Har något ändrats så uppdaterar ni detta och väljer sedan att skicka in.



Fördelar med att låna grönt

Ni får

- ✓ Mycket enkel ansökningsprocess och återrapportering.
- ✓ Färdigt ramverk.
- ✓ Vi sköter all administration, som att sammanställa och återrapportera alla projekt till investerare.
- ✓ Publicitet i samband med att era projekt godkänns, när vi emitterar gröna obligationer och när vi publicerar investerarrapport.
- ✓ Information om ert projekt på vår hemsida.
- ✓ Bättre pris på lån med löptid över tre år.

Ni slipper

- ✓ Sätta upp eget ramverk.
- ✓ Kostnad och administration för att få ramverket granskat och godkänt av extern part, exempelvis Cicero.
- ✓ Beräkna miljönyttan för projekten.
- ✓ Skriva investerarrapport.
- ✓ Kostnad och administration för att emittera egna obligationer.



Grön finansieringsmodell gav FN-pris till svenska kommuner

- På klimattoppmötet i Bonn uppmärksammade FN 19 globala initiativ som kan vara förebilder i klimatomställningen.
- En av 2017 års pristagare var Kommuninvest.
- De verkliga vinnarna är de kommuner och regioner som tar gröna lån för att finansiera hållbara investeringar.



United Nations
Framework Convention on
Climate Change

unfccc.int



Effektrapportering 31 dec 2019

329

Gröna Investerings-
projekt

61,8_M

dr i beviljade Gröna
lån

6

Gröna obligationer

Besparade &
undvikta utsläpp

610 596

tCO₂

Sparad / undvikt
energiförbrukning

151 389

MWh per år

Förnybar
energiproduktion

2 903

GWh per år



Patrik.Stenman@kommuninvest.se



www.kommuninvest.se



Kommuninvest



Kommuninvest



KOMMUNINVEST